

هزینه ساخت و ساز هر مترمربع بنا به ریال برای گروههای ساختمانی چهار گانه در استان مازندران سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

گروه ساختمانی	۱ تا ۲ طبقه از روی زمین	۳ تا ۵ طبقه از روی زمین	۶ تا ۷ طبقه از روی زمین	۸ تا ۱۰ طبقه از روی زمین	۱۱ تا ۱۲ طبقه از روی زمین	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی زمین	۱۶ طبقه و بالاتر از روی زمین
خدمات مهندسی	۶,۸۵۱,۰۰۰	۷,۴۶۲,۰۰۰	۸,۵۷۶,۰۰۰	۹,۴۳۵,۰۰۰	۱۰,۲۹۳,۰۰۰	۱۱,۵۶۸,۰۰۰	۱۲,۴۳۳,۰۰۰
هزینه ساخت هر مترمربع بنا (ریال)	۱۷,۱۲۷	۱۸,۶۵۵	۲۱,۴۴۰	۲۳,۵۸۷	۲۵,۷۴۲	۲۸,۹۲۰	۳۱,۰۸۲
حق سهم سازمان از مهندس مجری یا سازنده (ریال)							

تبصره: با توجه به اینکه شیوه اجراء به صورت سفت کاری و اسکلت (حدود پنجاه درصد کار) می باشد و به دلیل اینکه حق سهم سازمان نیز با توجه به شرایط اجرا به صورت ۲/۵ درصد اخذ می گردد، لذا سایر مسائل نیز باید تابع این روش باشد مگر اینکه شرایط قرارداد به صورت مدیریت پیمان باشد در آن صورت به روال گذشته عمل گردد.

حق الزحمه خدمات مهندسی طراحی و نظارت گروه های ساختمان در استان مازندران سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

رشته	گروه یا تعداد طبقات	گروه ب		گروه ج		گروه د	
		با متراژ ۶۰۱ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا		با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا		با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا	
	یک تا دو طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۶ تا ۷ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۱۱ تا ۱۲ طبقه از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر از روی شالوده
حق الزحمه طراحی معماری و سازه (ریال)	۲ × ۵۰۰۰۰	۲ × ۵۶۰۰۰	۲ × ۶۷۵۰۰	۲ × ۷۷۶۰۰	۲ × ۹۴۸۰۰	۲ × ۱۰۴۰۰۰	۲ × ۱۰۸۸۰۰
حق الزحمه طراحی مکانیکی و برقی (ریال)	۲ × ۱۴۰۰۰	۲ × ۱۵۸۰۰	۲ × ۱۹۲۰۰	۲ × ۲۲۰۰۰	۲ × ۲۶۸۰۰	۲ × ۲۹۱۹۰	۲ × ۳۰۶۰۰
حق الزحمه نظارت معماری (ریال)	۴۴۰۰۰	۴۹۳۷۰	۵۹۶۰۰	۶۸۱۵۰	۸۳۴۰۰	۹۱۴۰۰	۹۵۷۹۰
حق الزحمه نظارت سازه (ریال)	۶۶۰۰۰	۷۴۶۰۰	۸۹۴۰۰	۱۰۲۰۰۰	۱۲۵۰۰۰	۱۳۷۰۰۰	۱۴۳۶۰۰
حق الزحمه نظارت مکانیکی (ریال)	۱۷۱۰۰	۱۹۲۰۰	۲۳۱۸۰	۲۶۶۰۰	۳۲۴۰۰	۳۵۶۰۰	۳۷۲۰۰
حق الزحمه نظارت برقی (ریال)	۱۷۱۰۰	۱۹۲۰۰	۲۳۱۸۰	۲۶۶۰۰	۳۲۴۰۰	۳۵۶۰۰	۳۷۲۰۰
حق الزحمه ناظر هماهنگ کننده (ریال)	۱۲۶۰۰	۱۴۰۰۰	۱۷۰۰۰	۱۹۴۰۰	۲۳۵۵۰	۲۵۹۵۰	۲۷۳۷۰
جمع حق الزحمه (ریال)	۲۸۴۸۰۰	۳۱۹۹۷۰	۳۸۵۷۶۰	۴۴۱۹۵۰	۵۳۹۹۵۰	۵۹۱۹۳۰	۶۱۹۹۶۰

تبصره ۱: حداقل حق الزحمه خدمات مهندسی در هر رشته مبلغ ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال می باشد.

تبصره ۲: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده شرکت های حقوقی به عهده مالک می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی استان مازندران در خصوص طراحی و نظارت سازه های نگهبان سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

گروه د با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا			گروه ج با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا		گروه ب با متراژ ۶۰۱ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا		گروه الف حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا		گروه یا تعداد طبقات نوع خدمات
۱۶ طبقه و بالاتر از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۱ تا ۱۲ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۶ تا ۷ طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	یک تا دو طبقه از روی شالوده			
۵۴۶۰۰	۵۰۴۰۰	۴۷۵۵۰	۳۸۵۵۰	۳۳۶۰۰	۲۶۵۵۰	۲۵۲۰۰			حق الزحمه طراحی سازه دیوار نگهبان (ریال)
۹۳۱۵۰	۸۹۵۵۰	۷۹۹۵۰	۶۶۰۰۰	۵۵۹۵۰	۴۷۵۵۰	۴۲۰۰۰			حق الزحمه نظارت سازه دیوار نگهبان (ریال)
۱۴۷۷۵۰	۱۳۹۹۵۰	۱۲۷۵۰۰	۱۰۴۵۵۰	۸۹۵۵۰	۷۴۱۰۰	۶۷۲۰۰			جمع حق الزحمه (ریال)

- تبصره ۱:** مساحت بنا در زیرزمین ، در حق الزحمه جدول مذکور براساس گروه ساختمانی ضرب می گردد .
- تبصره ۲:** حق الزحمه مذکور جدا از حق الزحمه خدمات مهندسی در دیگر بخش ها می باشد .
- تبصره ۳:** ارائه خدمات مهندسی در این بخش صرفاً توسط مهندس عمران دارای صلاحیت براساس گروه ساختمانی انجام پذیرد .
- تبصره ۴:** بابت ارائه خدمات مهندسی در این بخش نیاز به کسر ظرفیت جداگانه ای نمی باشد .
- تبصره ۵:** حق الزحمه مذکور فقط برای ساختمان هایی می باشد که حداقل در دو وجه آن نیاز به نگهداری می باشد .
- تبصره ۶:** علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت مالیات بر ارزش افزوده شرکت های حقوقی به عهده مالک می باشد.

حق الزحمه تهیه و صدور شناسنامه فنی و ملکی استان مازندران سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

گروه د با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه و بالاتر	گروه ج با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا ۶ تا ۱۰ طبقه روی شالوده	گروه ب با متراژ ۶۰۱ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا ۳ تا ۵ طبقه روی شالوده	گروه الف حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا دو طبقه روی شالوده	گروه ساختمانی
۱۹۵۰۰	۱۶۸۰۰	۱۳۹۵۰	۱۱۱۸۰	حق الزحمه به ازای هر مترمربع ساختمان (ریال)

- تبصره ۱-** پرداخت حق الزحمه مذکور (جهت صدور شناسنامه فنی و ملکی ساختمان) به عهده صاحب کار می باشد .
- تبصره ۲-** تهیه و صدور شناسنامه فنی و ملکی برای گروه الف و یا تا ۸۰۰ مترمربع (بدون احداث طبقه در زیرزمین) الزامی نبوده و حسب درخواست صاحب کار صادر می گردد .
- تبصره ۳-** علاوه بر مبالغ فوق مالیات بر ارزش افزوده از صاحب کار اخذ و به حساب سازمان واریز گردد .

حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز جهت تفکیک اراضی شهری و روستایی در استان مازندران سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

۱۰۰۰۱ و بیشتر	از ۵۰۰۱ الی ۱۰۰۰۰	از ۳۰۰۱ الی ۵۰۰۰	تا ۳۰۰۰	مساحت زمین (مترمربع) شرح
۴۹۵۰	۶۷۵۰	۸۲۵۰	۹۷۵۰	حق الزحمه تفکیک اراضی (ریال)

تبصره ۱: گروه بندی شهرها براساس درجه بندی مصوب شهرداریها از سوی وزارت کشور بدین شرح می باشد :

گروه یک : شهرهای با درجه یک تا چهار

گروه دو : شهرهای با درجه پنج تا هشت

گروه سه : شهرهای با درجه نه و بالاتر

تبصره ۲: ضریب تعدیل براساس درجه بندی شهرها بدین شرح می باشد :

- شهرهای با درجه یک تا چهار با ضریب ۰/۸ حق الزحمه جدول فوق می باشد .

- شهرهای با درجه پنج تا هشت با ضریب ۰/۹ حق الزحمه جدول فوق می باشد .

- شهرهای با درجه نه و بالاتر با ضریب یک حق الزحمه جدول فوق می باشد .

تبصره ۳: ضریب تعدیل تفکیک اراضی در روستا با ضریب ۰/۵ حق الزحمه جدول فوق می باشد .

تبصره ۴: مطالعه ترافیکی به شرح خدمات تفکیک اضافه می گردد .

تبصره ۵: در نقشه های تفکیکی با متراژ بیش از ۱۰۰۰۰ مترمربع در خصوص مباحث ترافیکی نظریه مهندس ترافیک اخذ گردد .

حق الزحمه خدمات مهندسی شهر ساز جهت طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی در استان مازندران سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

شرح	مساحت زمین (مترمربع)	تا ۵۰۰	از ۵۰۱ الی ۲۰۰۰	از ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰	از ۵۰۰۱ الی ۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۱ و بیشتر
حق الزحمه طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی (ریال)		۲۷۰۰۰۰	۲۲۵۰۰۰	۱۵۰۰۰۰	۱۰۵۰۰۰	۷۵۰۰۰

تبصره ۱: گروه بندی شهرها براساس درجه بندی مصوب شهرداریها از سوی وزارت کشور بدین شرح می باشد:

گروه یک: شهرهای با درجه یک تا چهار

گروه دو: شهرهای با درجه پنج تا هشت

گروه سه: شهرهای با درجه نه و بالاتر

تبصره ۲: ضریب تعدیل براساس درجه بندی شهرها بدین شرح می باشد:

- شهرهای با درجه یک تا چهار با ضریب $0/6$ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه پنج تا هشت با ضریب $0/8$ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه نه و بالاتر با ضریب یک حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۳: ضریب تعدیل طرح انطباق کاربری اراضی در روستا با ضریب $0/5$ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۴: حداکثر حق الزحمه جهت تهیه طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی مبلغ ۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دویست و بیست و پنج میلیون ریال) می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی شهر ساز در تهیه طرح انطباق شهری ساختمان ها در استان مازندران سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

شرح	گروه ساختمانی	گروه ج	گروه د
حق الزحمه طرح انطباق شهری ساختمان (ریال)		با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا ۶ تا ۱۰ طبقه روی شالوده	با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه و بالاتر
		۹۰۰۰	۱۱۲۵۰

تبصره ۱- توزیع و ارجاع کار مهندسان شهرساز، استانی بوده و منطبق بر گردش کار مصوب و ابلاغی می باشد.

تبصره ۲: حداکثر حق الزحمه جهت تهیه طرح انطباق شهری ساختمان مبلغ ۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دویست و بیست و پنج میلیون ریال) می باشد.

حق الزحمه مهندس ترافیک در بخش ساختمان در استان مازندران سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

گروه د با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه از روی شالوده و بیشتر	گروه یا تعداد طبقات شرح
۱۰۵۰۰	حق الزحمه مهندس ترافیک (ریال)

تبصره ۱: حداکثر حق الزحمه مبلغ ۲۲۵،۰۰۰،۰۰۰ ریال (دویست و بیست و پنج میلیون ریال) می باشد .
 تبصره ۲: ارجاع کار صرفاً از طریق سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مازندران می باشد .

حق الزحمه مهندسی نقشه بردار در بخش ساختمان در استان مازندران سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

گروه د با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه و بالاتر	گروه ج با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا ۶ تا ۱۰ طبقه روی شالوده	گروه ب با متراژ ۶۰۱ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا ۳ تا ۵ طبقه روی شالوده	گروه الف حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا دو طبقه روی شالوده	گروه یا تعداد طبقات مرحله
۱۳،۵۰۰،۰۰۰	۷،۵۰۰،۰۰۰	۵،۲۵۰،۰۰۰	۳،۰۰۰،۰۰۰	حق الزحمه مرحله پیش از ساخت (ریال)
۴۸،۰۰۰،۰۰۰ * برای متراژ بالاتر از ده هزار مترمربع به مبلغ ۰،۰۰۰، ۰،۰۰۰، ۰،۰۰۰ ۹۶	۲۴،۰۰۰،۰۰۰	۱۲،۰۰۰،۰۰۰	۶،۰۰۰،۰۰۰	حق الزحمه مرحله در حین ساخت (ریال)
۶۱،۵۰۰،۰۰۰ * برای متراژ بالاتر از ده هزار مترمربع به مبلغ ۰،۰۰۰، ۰،۰۰۰، ۰،۰۰۰ ۱۰۹	۳۱،۵۰۰،۰۰۰	۱۷،۲۵۰،۰۰۰	۹،۰۰۰،۰۰۰	جمع

تبصره: کلیه وظایف جهت اجرائی و عملیاتی شدن شرح خدمات مربوط به هر کدام از مراحل فوق بر عهده مهندس نقشه بردار بوده و هیچ گونه هزینه اضافه دیگری از مالکین دریافت نمی گردد .

تعرفه خدمات مهندسی نقشه بردار برای تهیه نقشه های تفکیکی آپارتمان در استان مازندران سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

به ازای هر مترمربع بنای ناخالص تا ۵ طبقه	به ازای هر مترمربع بنای ناخالص ۵ تا ۱۲ طبقه	به ازای هر مترمربع بنای ناخالص مزاد بر ۱۲ طبقه
۹۰۰۰ ریال	۶۰۰۰ ریال	۴۸۷۰ ریال

تبصره: حداقل حق الزحمه تهیه نقشه های تفکیک آپارتمانها برای یک پروانه ساختمانی مبلغ ۲,۲۵۰,۰۰۰ ریال (دو میلیون و دویست و پنجاه هزار ریال) می باشد .

تعرفه خدمات مهندسی رشته نقشه برداری در تفکیک اراضی مصوب جلسه مورخ ۹۴/۱۲/۲۶ هیأت چهار نفره استان

ردیف	طبقه بندی مساحت	حق الزحمه به ازای هر مترمربع جهت تهیه نقشه پایه (نقشه برداری)	حق الزحمه به ازای هر مترمربع جهت پیاده کردن طرح تفکیکی (نقشه برداری)
۱	از مساحت ۵۰۰ الی ۲۰۰۰ مترمربع	۲۲۵۰ ریال	۳۷۵۰ ریال
۲	مازاد بر مساحت ۲۰۰۱ مترمربع تا ۵۰۰۰ مترمربع	۱۹۵۰ ریال	۳۰۰۰ ریال
۳	مازاد بر مساحت ۵۰۰۱ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع	۱۵۰۰ ریال	۲۵۵۰ ریال
۴	مازاد بر مساحت ۱۰۰۰۱ مترمربع تا ۲۰۰۰۰ مترمربع	۱۳۵۰ ریال	۱۹۵۰ ریال
۵	مازاد بر مساحت ۲۰۰۰۱ مترمربع الی به هر میزان	۱۲۰۰ ریال	۱۳۵۰ ریال

تبصره: تعرفه خدمات مهندسی در رشته نقشه برداری اراضی بیش از ۲۰۰۰ مترمربع می باشد و برای اراضی کمتر از ۲۰۰۰ مترمربع در صورت نیاز به درخواست مهندس شهر ساز توسط مهندس نقشه بردار صاحب صلاحیت انجام خواهد شد. /

حق الزحمه بازرسی گاز در استان مازندران سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهار نفره استان)

G100	G65	G40	G25	G16	G10	G6	G4	G2.5	ظرفیت کنتور
۳۶۰۰۰۰۰	۲۳۳۲۵۰۰	۱۶۳۵۰۰۰	۱۳۰۵۰۰۰	۱۰۷۲۵۰۰	۸۸۵۰۰۰	۶۰۰۰۰۰	۵۱۷۵۰۰	۵۱۷۵۰۰	SM

* کلیه حق الزحمه بر حسب ریال می باشد .

ملاحظات	لوله کشی توکار	کنتور مشترک	کنتورهای مجزا	تعداد واحد	ردیف
ST = حق الزحمه نهایی بازرسی گاز برای لوله کشی های روکار بر حسب ریال SM = قیمت پایه مطابق جدول ذیل N = تعداد واحد یا کنتور SK = حق الزحمه بازرسی لوله کشی توکار بر حسب ریال	$SK = ST + (n \times ۱,۴۳۵,۵۰۰)$	$ST = SM + (n \times ۲۱۷,۵۰۰)$	$ST = ۶۵۲ + (sm \times n) ۵۰۰$	یک الی سه	۱
			$ST = ۱,۰۸۷,۵۰۰ + (sm \times n)$	بیش از سه	۲

تبصره ۱- حق الزحمه بازرسی گاز لوله کشی توکار کمتر از ۶ متر طول رایگان می باشد به عبارت دیگر ساختمانهایی که میزان کار اجرا شده توکار آنها کمتر از ۶ متر طول باشد حق الزحمه لوله کشی رو کار محاسبه می شود .

تبصره ۲- حق الزحمه بازرسی گاز برای ساختمانهای مهر بخش دولتی (لوله کشی روکار، توکار، مشاوره، بازدید مجدد و تغییر سیستم) به ازای هر بار و برای هر واحد مبلغ ۲۶۲،۵۰۰ ریال (دویست و شصت و دو هزار و پانصد ریال) می باشد .

تبصره ۳- حق الزحمه بازرسی گاز برای ساختمانهای مهر بخش خصوصی (لوله کشی روکار ، توکار ، مشاوره ، بازدید مجدد و تغییر سیستم) براساس واحد به شرح ذیل می باشد :

تعداد واحدها	۱ الی ۲۰	۲۱-۵۰	۵۱-۲۰۰	بیش از ۲۰۰ واحد
حق الزحمه	SK ۸۰ درصد	SK ۷۰ درصد ST ۷۰ درصد	SK ۶۰ درصد ST ۶۰ درصد	SK ۵۰ درصد ST ۵۰ درصد

تبصره ۴- نسبت تعداد کار توکار به روکار دو به یک می باشد .

تبصره ۵- حق الزحمه بازرسی های مجدد براساس ظرفیت کنتور در حین لوله کشی گاز قبل از نصب کنتور گاز و بعد از نصب کنتور به شرح ذیل می باشد :

ظرفیت کنتور	G16 - G2.5	G100 - G25
حق الزحمه قبل از نصب کنتور	۲۹۲,۵۰۰	۴۶۵,۰۰۰
حق الزحمه بعد از نصب کنتور	۲۹۲,۵۰۰	۴۶۵,۰۰۰

تبصره ۶- چنانچه در یک ساختمان ظرفیت کنتور گاز برای کلیه واحدها یکسان نباشد برای هر یک از واحد ظرفیت ها جداگانه محاسبه و سپس حق الزحمه جمع می گردد .

تبصره ۷- وفق مصوبه هیأت محترم چهارنفره بازرسی گاز اعم از لوله کشی روکار و توکار در صورتیکه ناظر تأسیسات مکانیکی دارای صلاحیت بازرسی گاز باشد با رعایت ظرفیت به عهده ناظر پروژه ، (در صورتیکه ناظر پروژه عضو شرکت حقوقی یا دفتر طراحی از شهر دیگری نباشد) ، در غیر این صورت بازرسی گاز پروژه توسط بازرسین ذیصلاح عضو همان شهر صورت می گیرد . همچنین چنانچه ناظر تأسیسات فاقد صلاحیت بازرسی گاز باشد می بایست نظارت دقیق بر عملیات تأسیسات مکانیکی به خصوص دودکش ها وفق مبحث ۱۷ مقررات ملی معمول دارد بدیهی است مسئولیت عدم اجرای فنی دودکش ها به عهده ناظر پروژه می باشد.

تبصره ۸- تأکید می گردد با توجه به لحاظ شدن هزینه ایاب و ذهاب در محاسبه حق الزحمه بازرسی گاز ، دریافت هر گونه وجهی و یا سرویس از پیمانکار یا مالک مجاز نبوده و تخلف محسوب می گردد.

حق الزحمه انجام آزمایش بتن برای کلیه گروه های ساختمانی در سطح استان مازندران - سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهارنفره)

ردیف	شرح عملیات	حق الزحمه (هر سری) ریال
۱	انجام آزمایش بتن (نمونه برداری ، تعیین روانی بتن ، حمل - عمل آوری ، تعیین مقاومت و ارائه گزارش) به روش ASTM C172 و یا BS1881 در نمونه های استوانه ای ۱۵×۳۰ سانتی متر و یا مکعبی ۱۵×۱۵×۱۵ سانتی متر	۱,۶۲۵,۰۰۰ ریال

تبصره ۱: هزینه ایاب و ذهاب بابت انجام آزمایش در خارج از محدوده شهر با توافق طرفین می باشد.

تبصره ۲: حق الزحمه تهیه طرح اختلاط بتن ، آزمایش دانه بندی و سایر مشخصه های شن و ماسه و یا سیمان مصرفی در صورت درخواست و انجام ، هزینه آن با توافق طرفین می باشد.

تبصره ۳: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده شرکت های حقوقی بر عهده مالک می باشد.

تبصره ۴: حق السهم سازمان برابر با ۰.۵٪ هزینه فوق الذکر می باشد.

حق الزحمه بازرسی برق ساختمان ها در استان مازندران - سال ۱۳۹۵ (مصوبه هیأت چهارنفره)

ردیف	نوع ساختمان	تعداد واحد	حق الزحمه (ریال)	ملاحظات
۱	ساختمان های مسکونی	۳ واحد	$3 \times 625000 = 1875000$	
		۳-۱۰	$1875000 + 0.8(n-3) \times 625000$	n تعداد واحد
		۱۱-۲۰	$1875000 + 0.7(n-3) \times 625000$	
		۲۱-۳۰	$1875000 + 0.6(n-3) \times 625000$	
۲	ساختمانهای صنعتی بر اساس قدرت	۳۰ Kw	۶۲۵۰۰۰	P قدرت قراردادی (دیماندا)
		۳۰-۱۵۰	$2625000 + 0.8(p-30) \times 875000$	
		۱۵۰-۲۵۰	$2625000 + 0.7(p-30) \times 875000$	
		۲۵۰-۱۰۰۰	$2625000 + 0.6(p-30) \times 875000$	
		۱۰۰۰-۷۰۰۰	$2625000 + 0.5(p-30) \times 875000$	