



تعرفه خدمات مهندسی در استان مازندران

سال ۱۴۰۰ (مصوبه هیات ۴ نفره استان)

هزینه ساخت و ساز هر مترمربع بنا به ریال برای گروههای ساختمانی چهار گانه در استان مازندران سال ۱۴۰۰
(نامه شماره ۳۸۷۱۶ / س ن مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۷ سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور)

گروه ساختمانی	۱ تا ۲ طبقه از	۳ تا ۵ طبقه از	۶ تا ۷ طبقه از	۸ تا ۱۰ طبقه از	۱۱ تا ۱۲ طبقه از	۱۳ تا ۱۵ طبقه از	۱۶ طبقه و بالاتر از
خدمات مهندسی	روی زمین	روی زمین	روی زمین	روی زمین	روی زمین	روی زمین	روی زمین
هزینه ساخت هر مترمربع بنا (ریال)	۱۷,۴۹۰,۷۵۰	۲۸,۸۳۹,۴۲۰	۳۲,۹۵۹,۶۴۰	۳۷,۰۷۹,۸۶۰	۴۱,۲۰۰,۰۸۰	۴۵,۳۲۰,۳۰۰	۴۹,۴۴۰,۵۲۰

تبصره: تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت - محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیروود - نشتارود - هچیرود - کتالم و سادات شهر - سلمانشهر - کلارآباد - سرخورد - ایزدشهر - رویان - می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی طراحی و نظارت گروه های ساختمانی در استان مازندران سال ۱۴۰۰

گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د	گروه یا تعداد طبقات	رشته
حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۱۰۰ الی ۲۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۲۰۰ الی ۵۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۵۰۰ مترمربع و بیشتر و یا	یک تا دو طبقه از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر از روی شالوده
۲×۱۱۸,۷۰۰	۲×۲۰۰,۰۰۰	۲×۲۴۰,۶۰۰	۲×۲۷۸,۱۰۰	۲×۳۴۸,۱۰۰	۲×۴۰۲,۴۰۰
۲×۴۵,۵۰۰	۲×۷۷,۳۰۰	۲×۹۵,۳۰۰	۲×۱۱۳,۵۰۰	۲×۱۳۷,۲۰۰	۲×۱۴۴,۶۰۰
۱۰۴,۸۰۰	۱۷۶,۵۰۰	۲۱۱,۹۰۰	۲۴۵,۵۰۰	۳۱۱,۱۰۰	۳۳۰,۸۰۰
۱۵۶,۲۰۰	۲۶۵,۳۰۰	۳۱۸,۱۰۰	۳۷۰,۸۰۰	۴۶۱,۹۰۰	۴۹۴,۰۰۰
۵۵,۳۰۰	۹۵,۲۰۰	۱۱۲,۷۰۰	۱۳۴,۲۰۰	۱۶۵,۸۰۰	۱۸۱,۳۰۰
۵۵,۳۰۰	۹۵,۲۰۰	۱۱۲,۷۰۰	۱۳۴,۲۰۰	۱۶۵,۸۰۰	۱۸۱,۳۰۰
۲۹,۶۰۰	۵۰,۵۰۰	۵۹,۳۰۰	۷۱,۲۰۰	۸۷,۸۰۰	۹۰,۶۰۰
۷۲۹,۶۰۰	۱,۲۳۷,۳۰۰	۱,۴۸۶,۵۰۰	۱,۷۳۹,۱۰۰	۲,۱۶۳,۰۰۰	۲,۳۱۵,۸۰۰
جمع حق الزحمه (ریال)					

تبصره ۱: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده به عهده مالک می باشد.

تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت - محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیروود - نشتارود - هچیرود - کتالم و سادات شهر - سلمانشهر - کلارآباد - سرخورد - ایزدشهر - رویان - می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی استان مازندران در خصوص طراحی و نظارت سازه های نگهبان سال ۱۴۰۰

گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د	گروه یا تعداد طبقات	نوع خدمات
حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۱۰۰ الی ۲۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۲۰۰ الی ۵۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۵۰۰ مترمربع و بیشتر و یا	یک تا دو طبقه از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر از روی شالوده
۶۳,۸۰۰	۹۶,۹۰۰	۱۲۱,۷۰۰	۱۴۲,۸۰۰	۱۷۹,۳۰۰	۱۸۵,۰۰۰
۱۰۶,۳۰۰	۱۷۳,۰۰۰	۲۰۲,۸۰۰	۲۴۴,۸۰۰	۳۰۱,۴۰۰	۳۳۱,۸۰۰
۱۷۰,۱۰۰	۲۶۹,۹۰۰	۳۲۴,۵۰۰	۳۸۷,۶۰۰	۴۸۰,۷۰۰	۵۱۶,۸۰۰
جمع حق الزحمه (ریال)					

تبصره ۱: مساحت بنا در زیر زمین، در حق الزحمه جدول مذکور براساس گروه ساختمانی ضرب می گردد.

تبصره ۲: حق الزحمه مذکور جدا از حق الزحمه خدمات مهندسی در دیگر بخش ها می باشد.

تبصره ۳: ارائه خدمات مهندسی در این بخش صرفاً توسط مهندس عمران دارای صلاحیت براساس گروه ساختمانی انجام پذیرد.

تبصره ۴: بابت ارائه خدمات مهندسی در این بخش نیازی به کسر ظرفیت جداگانه ای نمی باشد.

تبصره ۵: حق الزحمه مذکور فقط برای ساختمان هایی می باشد که حداقل در دو وجه آن نیازی به نگهداری می باشد.

تبصره ۶: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت مالیات بر ارزش افزوده شرکت های حقوقی به عهده مالک می باشد.

تبصره ۷: تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت - محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیروود - نشتارود - هچیرود - کتالم و سادات شهر - سلمانشهر - کلارآباد - سرخورد - ایزدشهر - رویان - می باشد.

حق الزحمه تهیه و صدور شناسنامه فنی و ملکی استان مازندران سال ۱۴۰۰

گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د
حد اکثر ۶۰۰ مترمربع و یا کمتر	با متراژ ۶۰۱ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا کمتر	با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا کمتر	با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا
یک تا دو طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۶ تا ۷ طبقه از ۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ تا ۱۲ طبقه ۱۳ تا ۱۵ طبقه ۱۶ طبقه و بالاتر
از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده	از روی شالوده
۸۷,۴۵۰	۱۴۴,۲۰۰	۱۶۴,۸۰۰	۱۸۵,۴۰۰
۲۰۶,۰۰۰	۲۲۶,۶۰۰	۲۴۷,۲۰۰	

حق الزحمه به ازای هر مترمربع ساختمان (ریال)

تبصره ۱: پرداخت حق الزحمه مذکور (جهت صدور شناسنامه فنی و ملکی ساختمان) به عهده صاحب کار می باشد.

تبصره ۲: علاوه بر مبالغ فوق مالیات بر ارزش افزوده از صاحب کار اخذ و به حساب سازمان واریز گردد.

تبصره ۳: تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیرو - نشتارود - هجیرود - کتالم و سادات شهر - سلمانشهر - کلارآباد - سرخود - ایزدشهر - رویان می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز جهت تفکیک اراضی شهری و روستایی در استان مازندران سال ۱۴۰۰

شرح	مساحت زمین (مترمربع)	تا ۳۰۰۰	از ۳۰۰۱ الی ۵۰۰۰	از ۵۰۰۱ الی ۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۱ و بیشتر
حق الزحمه تفکیک اراضی (ریال)		۲۳,۰۰۰	۱۹,۶۰۰	۱۶,۰۶۵	۱۱,۸۰۰

تبصره ۱: گروه بندی شهرها براساس درجه بندی مصوب شهرداریها از سوی وزارت کشور بدین شرح می باشد:

گروه یک: شهرهای با درجه یک تا چهار گروه دو: شهرهای با درجه پنج تا هشت گروه سه: شهرهای با درجه نه و بالاتر

تبصره ۲: ضریب تعدیل براساس درجه بندی شهرها بدین شرح می باشد:

- شهرهای با درجه یک تا چهار با ضریب ۰/۸ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه پنج تا هشت با ضریب ۰/۹ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه نه و بالاتر با ضریب یک حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۳: ضریب تعدیل تفکیک اراضی در روستا با ضریب ۰/۵ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۴: مطالعه ترافیکی به شرح خدمات تفکیک اضافه می گردد.

تبصره ۵: در نقشه های تفکیکی با متراژ بیش از ۱۰۰۰۰ مترمربع در خصوص مباحث ترافیکی نظریه مهندس ترافیک اخذ گردد.

تبصره ۶: تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت - محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیرو - نشتارود - هجیرود - کتالم و سادات شهر - سلمانشهر - کلارآباد - سرخود - ایزدشهر - رویان می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز جهت طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی در استان مازندران سال ۱۴۰۰

شرح	مساحت زمین (مترمربع)	تا ۵۰۰	از ۵۰۱ الی ۲۰۰۰	از ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰	از ۵۰۰۱ الی ۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۱ و بیشتر
حق الزحمه طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی (ریال)		۶۳,۹۰۰	۵۳,۲۰۰	۳۵,۹۰۰	۲۵,۰۰۰	۱۷,۸۰۰

تبصره ۱: گروه بندی شهرها براساس درجه بندی مصوب شهرداریها از سوی وزارت کشور بدین شرح می باشد:

گروه یک: شهرهای با درجه یک تا چهار گروه دو: شهرهای با درجه پنج تا هشت گروه سه: شهرهای با درجه نه و بالاتر

تبصره ۲: ضریب تعدیل براساس درجه بندی شهرها بدین شرح می باشد:

- شهرهای با درجه یک تا چهار با ضریب ۰/۶ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه پنج تا هشت با ضریب ۰/۸ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه نه و بالاتر با ضریب یک حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۳: ضریب تعدیل طرح انطباق کاربری اراضی در روستا با ضریب ۰/۵ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۴: حداکثر حق الزحمه جهت تهیه طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی مبلغ ۵۸۵,۷۳۰,۰۰۰ ریال (پانصد و هشتاد و پنج میلیون و هفتصد و سی هزار ریال) می باشد.

تبصره ۵: تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت - محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیرو - نشتارود - هجیرود - کتالم و سادات شهر - سلمانشهر - کلارآباد - سرخود - ایزدشهر - رویان می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز در تهیه طرح انطباق شهری ساختمان ها در استان مازندران سال ۱۴۰۰

شرح	گروه ساختمانی	گروه ج	گروه د
حق الزحمه طرح انطباق شهری ساختمان (ریال)	با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا ۶ تا ۱۰ طبقه روی شالوده	با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و یا کمتر	با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه و بالاتر
	۲۱,۲۵۰		۲۶,۸۰۰

تبصره ۱: توزیع و ارجاع کار مهندسان شهرساز، استانی بوده و منطبق بر گردش کار مصوب و ابلاغی می باشد.

تبصره ۲: حداکثر حق الزحمه جهت تهیه طرح انطباق شهری ساختمان مبلغ ۵۳۲,۴۸۲,۰۰۰ ریال (پانصد و سی و دو میلیون و چهارصد و هشتاد و دو هزار ریال) می باشد.

تبصره ۳: تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیرو - نشتارود - هجیرود - کتالم و سادات شهر - سلمانشهر - کلارآباد - سرخود - ایزدشهر - رویان می باشد.

حق الزحمه مهندس ترافيك در بخش ساختمان در استان مازندران سال ۱۴۰۰

شرح	گروه یا تعداد طبقات	گروه د
حق الزحمه مهندس ترافيك (ريال)	۳۴,۲۰۰	با متراژ ۵۰۰ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه از روی شالوده و بیشتر

تبصره ۱: حداکثر حق الزحمه مبلغ ۷۱۸,۸۵۲,۰۰۰ ریال (هفتصد و هجده میلیون و هشتصد و پنجاه و دو هزار ریال) می باشد.
تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیروود - نشتارود - هچیرود - کتالم و سادات شهر - سلمانشهر - کلارآباد - سرخورد - ایزدشهر - رویان می باشد.

حق الزحمه مهندس نقشه بردار در بخش ساختمان در استان مازندران سال ۱۴۰۰

مرحله	گروه یا تعداد طبقات	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د
حق الزحمه مرحله پیش از ساخت (ريال)	۸,۱۶۴,۶۰۰	با متراژ ۱۶۰۰ مترمربع و یا دو طبقه روی شالوده	با متراژ ۱۶۰۰ مترمربع و یا ۳ تا ۵ طبقه روی شالوده	با متراژ ۱۶۰۰ مترمربع و یا ۶ تا ۱۰ طبقه روی شالوده	با متراژ ۱۶۰۰ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه و بالاتر
حق الزحمه مرحله در حین ساخت (ريال)	۱۶,۳۳۰,۰۰۰	۴۰,۶۷۲,۰۰۰	۷۸,۳۸۳,۰۰۰	۲۴,۴۹۳,۰۰۰	۴۳,۰۸۸,۰۰۰
جمع	۲۴,۴۹۴,۶۰۰	۵۸,۴۴۱,۰۰۰	۱۰۲,۸۷۶,۰۰۰	۱۹۶,۳۸۳,۰۰۰	۳۴۹,۷۹۷,۰۰۰

تبصره ۱: کلیه وظایف جهت اجرائی و عملیاتی شدن شرح خدمات مربوط به هر کدام از مراحل فوق بر عهده مهندس نقشه بردار بوده و هیچ گونه هزینه اضافه دیگری از مالکین دریافت نمی گردد.

تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیروود - نشتارود - هچیرود - کتالم و سادات شهر - سلمانشهر - کلارآباد - سرخورد - ایزدشهر - رویان می باشد.

تعرفه خدمات مهندسی نقشه بردار برای تهیه نقشه های تفکیکی آپارتمان در استان مازندران سال ۱۴۰۰

به ازای هر مترمربع بنای ناخالص تا ۵ طبقه	به ازای هر مترمربع بنای ناخالص ۵ تا ۱۲ طبقه	به ازای هر مترمربع بنای ناخالص مازاد بر ۱۲ طبقه
۲۷,۴۰۰	۱۹,۵۰۰	۱۵,۵۰۰

تبصره ۱: حداقل حق الزحمه تهیه نقشه های تفکیک آپارتمانها برای يك پروانه ساختمانی مبلغ ۷,۰۶۷,۰۰۰ ریال (هفت میلیون و شصت و هفت هزار ریال) می باشد.
تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت - محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیروود - نشتارود - هچیرود - کتالم و سادات شهر - سلمانشهر - کلارآباد - سرخورد - ایزدشهر - رویان می باشد.

تعرفه خدمات مهندسی رشته نقشه برداری در تفکیک اراضی در استان مازندران ۱۴۰۰

ردیف	طبقه بندی مساحت	حق الزحمه به ازای هر مترمربع جهت تهیه نقشه پایه (نقشه برداری)	حق الزحمه به ازای هر مترمربع جهت تفکیک (نقشه برداری)
۱	از مساحت ۵۰۰ الی ۲۰۰۰ مترمربع	۷,۶۰۰	۱۲,۷۰۰
۲	مازاد بر مساحت ۲۰۰۱ مترمربع تا ۵۰۰۰ مترمربع	۶,۳۵۰	۹,۸۰۰
۳	مازاد بر مساحت ۵۰۰۱ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع	۴,۸۰۰	۸,۱۵۰
۴	مازاد بر مساحت ۱۰۰۰۱ مترمربع تا ۲۰۰۰۰ مترمربع	۴,۳۰۰	۶,۲۰۰
۵	مازاد بر مساحت ۲۰۰۰۱ مترمربع الی به هر میزان	۴,۱۰۰	۴,۳۰۰

تبصره ۱: تعرفه خدمات مهندسی در رشته نقشه برداری اراضی بیش از ۲۰۰۰ مترمربع می باشد و برای اراضی کمتر از ۲۰۰۰ مترمربع در صورت نیاز به درخواست مهندس شهرساز توسط مهندس نقشه بردار صاحب صلاحیت انجام خواهد شد.

تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت - محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیروود - نشتارود - هچیرود - کتالم و سادات شهر - سلمانشهر - کلارآباد - سرخورد - ایزدشهر - رویان می باشد.

حق الزحمه بازرسی گاز در استان مازندران سال ۱۴۰۰

ظرفیت کنتور	G۲,۵	G۴	G۶	G۱۰	G۱۶	G۲۵	G۴۰	G۶۵	G۱۰۰
SM	۲,۰۱۵,۰۰۰	۲,۰۱۵,۰۰۰	۲,۳۳۷,۰۰۰	۳,۴۴۲,۰۰۰	۴,۱۷۲,۰۰۰	۵,۰۷۸,۰۰۰	۶,۳۵۸,۰۰۰	۹,۰۷۷,۰۰۰	۱۴,۰۰۰,۰۰۰

* کلیه حق الزحمه بر حسب ریال می باشد .

ردیف	تعداد واحد	کنتورهای مجزا	کنتور مشترک	لوله کشی توکار	ملاحظات
۱	یک الی سه	ST = ++ (sm × n) ۲,۵۳۸,۰۰۰			ST = حق الزحمه نهایی بازرسی گاز برای لوله کشی های روکار بر حسب ریال
۲	بیش از سه	ST = + (sm × n) ۴,۲۳۰,۰۰۰	ST = SM + (n × ۸۴۸,۰۰۰)	SK = ST + (n × ۵,۵۸۸,۰۰۰)	SM = قیمت پایه مطابق جدول ذیل N = تعداد واحد یا کنتور SK = حق الزحمه بازرسی لوله کشی توکار بر حسب ریال

تبصره ۱: تعرفه فوق شامل کلیه شهرها می باشد .

تبصره ۲: حق الزحمه بازرسی گاز لوله کشی توکار کمتر از ۶ متر طول رایگان می باشد به عبارت دیگر ساختمانهایی که میزان کار اجرا شده توکار آنها کمتر از ۶ متر طول باشد حق الزحمه لوله کشی روکار محاسبه می شود .

تبصره ۳: حق الزحمه بازرسی گاز برای ساختمانهای مهر بخش دولتی (لوله کشی روکار، توکار، مشاوره، بازدید مجدد و تغییر سیستم) به ازای هر بار و برای هر واحد مبلغ ۱,۰۲۰,۰۰۰ ریال (یک میلیون و بیست هزار ریال) می باشد .

تبصره ۴: حق الزحمه بازرسی گاز برای ساختمانهای مهر بخش خصوصی (لوله کشی روکار، توکار، مشاوره، بازدید مجدد و تغییر سیستم) بر اساس واحد به شرح ذیل می باشد:

تعداد واحدها	۱ الی ۲۰	۲۱-۵۰	۵۱-۲۰۰	بیش از ۲۰۰ واحد
حق الزحمه	SK ۸۰ درصد	SK ۷۰ درصد	SK ۶۰ درصد	SK ۵۰ درصد
		ST ۷۰ درصد	ST ۶۰ درصد	ST ۵۰ درصد

تبصره ۵: نسبت تعداد کار توکار به روکار دو به یک می باشد .

تبصره ۶: حق الزحمه بازرسی های مجدد بر اساس ظرفیت کنتور در حین لوله کشی گاز قبل از نصب کنتور گاز و بعد از نصب کنتور به شرح ذیل می باشد:

ظرفیت کنتور	G۲,۵ - G۱۶	G۲۵ - G۱۰۰
حق الزحمه قبل از نصب کنتور	۱,۱۴۰,۰۰۰	۱,۸۱۰,۰۰۰
حق الزحمه بعد از نصب کنتور	۱,۱۴۰,۰۰۰	۱,۸۱۰,۰۰۰

تبصره ۷: چنانچه در یک ساختمان ظرفیت کنتور گاز برای کلیه واحدهای یکسان نباشد برای هر یک از واحدها ظرفیت ها جداگانه محاسبه و سپس حق الزحمه تجمیع می گردد .

تبصره ۸: وفق مصوبه هیأت محترم چهار نفره بازرسی گاز اعم از لوله کشی روکار و توکار در صورتیکه ناظر تأسیسات مکانیکی دارای صلاحیت بازرسی گاز باشد با رعایت ظرفیت به عهده ناظر پروژه ، (در صورتیکه ناظر پروژه عضو شرکت حقوقی یا دفتر طراحی از شهر دیگری نباشد) ، در غیر این صورت بازرسی گاز پروژه توسط بازرسین ذیصلاح عضو همان شهر صورت می گیرد . همچنین چنانچه ناظر تأسیسات فاقد صلاحیت بازرسی گاز باشد می بایست نظارت دقیق بر عملیات تأسیسات مکانیکی به خصوص دودکش ها وفق مبحث ۱۷ مقررات ملی معمول دارد بدیهی است مسئولیت عدم اجرای فنی دودکش ها به عهده ناظر پروژه می باشد .

تبصره ۹: تأکید می گردد با توجه به لحاظ شدن هزینه ایاب و ذهاب در محاسبه حق الزحمه بازرسی گاز ، دریافت هر گونه وجهی و یا سرویس از پیمانکار یا مالک مجاز نبوده و تخلف محسوب می گردد .

جدول حق الزحمه طراحی کنتور G۴۰ به بالا

ظرفیت کنتور	کنتور G۴۰ و بیشتر
حق الزحمه طراحی تا ۵۰ متر طول لوله کشی	۳,۵۷۰,۰۰۰ ریال
برای طول لوله کشی مازاد ۵۰ متر به ازای هر متر طول لوله کشی به مبلغ ۵۳,۹۰۰ ریال اضافه می گردد .	

تبصره : تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت - محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیروود - نشتارود - هچیرود - کتالم و سادات شهر - سلمان شهر - کلارآباد - سرخورد - ایزدشهر - رویان - دابودشت - امامزاده عبدالله - زرگرشهر - خوشرودی - گتاب - مرزیکلا - گلوگاه بندپی شرقی - بهنمیر - هادی شهر - رستمکلا - سورک - پل سفید - زیرآب - سوادکوه شمالی - چمستان - ارطه - خرم آباد - سیمرغ - گلوگاه - گزنک - رینه - کوهی خیل - مرزن آباد - پایین هولار - فریم - کیاسر - آلاشت - بلده - پول - کجور - خلیل شهر می باشد .

حق الزحمه انجام آزمایش بتن برای کلیه گروه های ساختمانی در سطح استان مازندران - سال ۱۴۰۰

ردیف	شرح عملیات	حق الزحمه (هر سری) ریال
۱	انجام آزمایش بتن (نمونه برداری ، تعیین روانی بتن ، حمل - عمل آوری ، تعیین مقاومت و ارائه گزارش) به روش ASTM C۱۷۲ و یا BS ۱۸۸۱ در نمونه های استوانه ای ۱۵×۳۰ سانتی متر و یا مکعبی ۱۵×۱۵×۱۵ سانتی متر	۵,۷۹۰,۰۰۰ ریال

تبصره ۱: هزینه ایاب و ذهاب بابت انجام آزمایش در خارج از محدوده شهر با توافق طرفین می باشد .

تبصره ۲: حق الزحمه تهیه طرح اختلاط بتن ، آزمایش دانه بندی و سایر مشخصه های شن و ماسه و یا سیمان مصرفی در صورت درخواست و انجام ، هزینه آن با توافق طرفین می باشد .

تبصره ۳: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده شرکت های حقوقی بر عهده مالک می باشد .

تبصره ۴: تعرفه فوق شامل شهرهای آمل - امیرکلا - بابل - بابلسر - بهشهر - تنکابن - جویبار - چالوس - رامسر - ساری - عباس آباد - فریدونکنار - قائمشهر - کلاردشت - محمودآباد - نکا - نور - نوشهر - شیروود - نشتارود - هچیرود - کتالم و سادات شهر - سلمان شهر - کلارآباد - سرخورد - ایزدشهر - رویان می باشد .

هزینه ساخت و ساز هر مترمربع بنا به ریال برای گروههای ساختمانی چهار گانه در استان مازندران سال ۱۴۰۰
(نامه شماره ۳۸۷۱۶/ س ن مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۷ سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور)

گروه ساختمانی	۱ تا ۲ طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۶ تا ۷ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ تا ۱۲ طبقه	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۶ طبقه و بالاتر
خدمات مهندسی	از روی زمین	از روی زمین	از روی زمین	از روی زمین	از روی زمین	از روی زمین	از روی زمین
هزینه ساخت هر مترمربع بنا (ریال)	۱۷,۴۹۰,۷۵۰	۲۵,۸۴۶,۶۵۰	۲۹,۵۳۹,۳۰۰	۳۳,۲۳۱,۹۵۰	۳۶,۹۲۴,۶۰۰	۴۰,۶۱۷,۲۵۰	۴۴,۳۰۹,۹۰۰

تبصره: تعرفه فوق شامل شرح های دابودشت- امامزاده عبدالله- زرگرشهر- خوشرودپی- گتاب- مرزیکلا- گلوگاه بندپی شرقی- بهنمیر- هادی شهر- رستمکلا- سورک- پل سفید- زیرآب- سوادکوه شمالی- چمستان- ارطه - خرم آباد- سیمرغ- گلوگاه می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی طراحی و نظارت گروه های ساختمان در استان مازندران سال ۱۴۰۰

گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د	گروه	گروه	گروه	گروه
حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۱۰۱ تا ۶۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۵۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۵۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۱۰۰۰۱ تا ۵۰۰۰۰ مترمربع و یا
یک تادو طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۶ تا ۷ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ تا ۱۲ طبقه	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۶ طبقه و بالاتر	از روی شالوده
۲×۱۱۸,۷۰۰	۲×۱۷۹,۲۰۰	۲×۲۱۵,۶۰۰	۲×۲۴۹,۲۰۰	۲×۳۱۲,۰۰۰	۲×۳۳۵,۵۰۰	۲×۳۶۰,۷۰۰	از روی شالوده
۲×۴۵,۵۰۰	۲×۶۹,۳۰۰	۲×۸۵,۴۰۰	۲×۱۰۱,۷۰۰	۲×۱۲۳,۰۰۰	۲×۱۲۹,۶۰۰	۲×۱۳۹,۶۰۰	از روی شالوده
۱۰۴,۸۰۰	۱۵۸,۲۰۰	۱۸۹,۹۰۰	۲۲۰,۰۰۰	۲۷۸,۸۰۰	۲۹۶,۵۰۰	۳۱۴,۶۰۰	از روی شالوده
۱۵۶,۲۰۰	۲۳۷,۸۰۰	۲۸۵,۱۰۰	۳۳۲,۳۰۰	۴۱۳,۹۰۰	۴۴۲,۷۰۰	۴۷۴,۱۰۰	از روی شالوده
۵۵,۳۰۰	۸۵,۳۰۰	۱۰۱,۰۰۰	۱۲۰,۳۰۰	۱۴۸,۶۰۰	۱۶۲,۵۰۰	۱۷۴,۱۰۰	از روی شالوده
۵۵,۳۰۰	۸۵,۳۰۰	۱۰۱,۰۰۰	۱۲۰,۳۰۰	۱۴۸,۶۰۰	۱۶۲,۵۰۰	۱۷۴,۱۰۰	از روی شالوده
۲۹,۶۰۰	۴۵,۲۰۰	۵۳,۲۰۰	۶۳,۸۰۰	۷۸,۶۰۰	۸۱,۲۰۰	۷۸,۰۰۰	از روی شالوده
۷۲۹,۶۰۰	۱,۱۰۸,۸۰۰	۱,۳۳۲,۲۰۰	۱,۵۵۸,۵۰۰	۱,۹۳۸,۵۰۰	۲,۰۷۵,۶۰۰	۲,۲۱۵,۵۰۰	از روی شالوده

تبصره ۱: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت مالیات بر ارزش افزوده شرکتهای حقوقی به عهده مالک می باشد.

تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شرح های دابودشت- امامزاده عبدالله- زرگرشهر- خوشرودپی- گتاب- مرزیکلا- گلوگاه بندپی شرقی- بهنمیر- هادی شهر- رستمکلا- سورک- پل سفید- زیرآب- سوادکوه شمالی- چمستان- ارطه - خرم آباد- سیمرغ- گلوگاه می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی استان مازندران در خصوص طراحی و نظارت سازه های نگهبان سال ۱۴۰۰

گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د	گروه	گروه	گروه	گروه
حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۱۰۱ تا ۶۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۵۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۱۰۰۱ تا ۲۰۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۲۰۰۱ تا ۵۰۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۵۰۰۱ تا ۱۰۰۰۰ مترمربع و یا	بامتراژ ۱۰۰۰۱ تا ۵۰۰۰۰ مترمربع و یا
یک تادو طبقه	۳ تا ۵ طبقه	۶ تا ۷ طبقه	۸ تا ۱۰ طبقه	۱۱ تا ۱۲ طبقه	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۶ طبقه و بالاتر	از روی شالوده
۶۳,۸۰۰	۹۶,۸۰۰	۱۲۱,۷۰۰	۱۴۲,۸۰۰	۱۷۹,۲۰۰	۱۸۵,۰۰۰	۲۰۴,۵۰۰	از روی شالوده
۱۰۶,۳۰۰	۱۷۳,۰۰۰	۲۰۲,۸۰۰	۲۴۴,۸۰۰	۳۰۱,۴۰۰	۳۳۱,۸۰۰	۳۴۸,۹۰۰	از روی شالوده
۱۷۰,۱۰۰	۲۶۹,۸۰۰	۳۲۴,۵۰۰	۳۸۷,۶۰۰	۴۸۰,۶۰۰	۵۱۶,۸۰۰	۵۵۳,۴۰۰	از روی شالوده

تبصره ۱: مساحت بنا در زیرزمین ، در حق الزحمه جدول مذکور براساس گروه ساختمانی ضرب می گردد .

تبصره ۲: حق الزحمه مذکور جدا از حق الزحمه خدمات مهندسی در دیگر بخش ها می باشد .

تبصره ۳: ارائه خدمات مهندسی در این بخش صرفاً توسط مهندس عمران دارای صلاحیت براساس گروه ساختمانی انجام پذیرد .

تبصره ۴: بابت ارائه خدمات مهندسی در این بخش نیاز به کسر ظرفیت جداگانه ای نمی باشد .

تبصره ۵: حق الزحمه مذکور فقط برای ساختمان هایی می باشد که حداقل در دو وجه آن نیاز به نگهداری می باشد .

تبصره ۶: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت مالیات بر ارزش افزوده شرکت های حقوقی به عهده مالک می باشد .

تبصره ۷: تعرفه فوق شامل شرح های دابودشت- امامزاده عبدالله- زرگرشهر- خوشرودپی- گتاب- مرزیکلا- گلوگاه بندپی شرقی- بهنمیر- هادی شهر- رستمکلا- سورک- پل سفید- زیرآب- سوادکوه شمالی- چمستان- ارطه - خرم آباد- سیمرغ- گلوگاه می باشد.

حق الزحمه تهیه و صدور شناسنامه فنی و ملکی استان مازندران سال ۱۴۰۰

گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د	نوع خدمات
حد اکثر ۶۰ مترمربع و یا کمتر	با متراژ ۶۰ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا کمتر	با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا کمتر	با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا	
یک تا دو طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۶ تا ۷ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	از روی شالوده
۸۷,۴۵۰	۱۲۹,۲۳۰	۱۴۷,۷۰۰	۱۶۶,۱۶۰	از روی شالوده
۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۶ تا ۱۸ طبقه از روی شالوده	۱۹ تا ۲۱ طبقه از روی شالوده	۲۲ تا ۲۴ طبقه از روی شالوده	از روی شالوده
۲۲۱,۵۵۰	۲۰۳,۰۰۰	۱۸۴,۶۲۰	۱۶۶,۱۶۰	از روی شالوده
حق الزحمه به ازای هر مترمربع ساختمان (ریال)				

تبصره ۱: پرداخت حق الزحمه مذکور (جهت صدور شناسنامه فنی و ملکی ساختمان) به عهده صاحب کار می باشد.

تبصره ۲: علاوه بر مبالغ فوق مالیات بر ارزش افزوده از صاحب کار اخذ و به حساب سازمان واریز گردد.

تبصره ۳: تعرفه فوق شامل شرح های دابودشت - امامزاده عبدالله - زرگرشهر - خوشرودی - کتاب - مرزیکلا - گلگاه بندپی شرقی - بهنمیر - هادی شهر - رستمکلا - سورک - پل سفید - زیرآب - سوادکوه شمالی - چمستان - ارطه - خرم آباد - سیمرغ - گلگاه می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز جهت تفکیک اراضی شهری و روستایی در استان مازندران سال ۱۴۰۰

شرح	مساحت زمین (مترمربع)	تا ۳۰۰۰	از ۳۰۰۱ الی ۵۰۰۰	از ۵۰۰۱ الی ۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۱ و بیشتر
حق الزحمه تفکیک اراضی (ریال)	۲۰,۷۰۰	۱۷,۶۰۰	۱۴,۵۰۰	۱۰,۶۰۰	

تبصره ۱: گروه بندی شهرها براساس درجه بندی مصوب شهرداریها از سوی وزارت کشور بدین شرح می باشد:

گروه یک: شهرهای با درجه یک تا چهار گروه دو: شهرهای با درجه پنج تا هشت گروه سه: شهرهای با درجه نه و بالاتر

تبصره ۲: ضریب تعدیل براساس درجه بندی شهرها بدین شرح می باشد:

- شهرهای با درجه یک تا چهار با ضریب ۰/۸ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه پنج تا هشت با ضریب ۰/۹ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه نه و بالاتر با ضریب یک حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۳: ضریب تعدیل تفکیک اراضی در روستا با ضریب ۰/۵ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۴: مطالعه ترافیکی به شرح خدمات تفکیک اضافه می گردد.

تبصره ۵: در نقشه های تفکیکی با متراژ بیش از ۱۰۰۰۰ مترمربع در خصوص مباحث ترافیکی نظریه مهندس ترافیک اخذ گردد.

تبصره ۶: تعرفه فوق شامل شرح های دابودشت - امامزاده عبدالله - زرگرشهر - خوشرودی - کتاب - مرزیکلا - گلگاه بندپی شرقی - بهنمیر - هادی شهر - رستمکلا - سورک - پل سفید - زیرآب - سوادکوه شمالی - چمستان - ارطه - خرم آباد - سیمرغ - گلگاه می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز جهت طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی در استان مازندران سال ۱۴۰۰

شرح	مساحت زمین (مترمربع)	تا ۵۰۰	از ۵۰۱ الی ۲۰۰۰	از ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰	از ۵۰۰۱ الی ۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۱ و بیشتر
حق الزحمه طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی (ریال)	۵۷,۴۰۰	۴۷,۹۰۰	۳۲,۲۰۰	۲۲,۵۰۰	۱۶,۰۰۰	

تبصره ۱: گروه بندی شهرها براساس درجه بندی مصوب شهرداریها از سوی وزارت کشور بدین شرح می باشد:

گروه یک: شهرهای با درجه یک تا چهار گروه دو: شهرهای با درجه پنج تا هشت گروه سه: شهرهای با درجه نه و بالاتر

تبصره ۲: ضریب تعدیل براساس درجه بندی شهرها بدین شرح می باشد:

- شهرهای با درجه یک تا چهار با ضریب ۰/۶ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه پنج تا هشت با ضریب ۰/۸ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

- شهرهای با درجه نه و بالاتر با ضریب یک حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۳: ضریب تعدیل طرح انطباق کاربری اراضی در روستا با ضریب ۰/۵ حق الزحمه جدول فوق می باشد.

تبصره ۴: حداکثر حق الزحمه جهت تهیه طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی مبلغ ۵۲۷,۱۵۷,۰۰۰ ریال (پانصد و بیست و هفت میلیون و یکصد و پنجاه و هفت هزار ریال) می باشد.

تبصره ۵: تعرفه فوق شامل شرح های دابودشت - امامزاده عبدالله - زرگرشهر - خوشرودی - کتاب - مرزیکلا - گلگاه بندپی شرقی - بهنمیر - هادی شهر - رستمکلا - سورک - پل سفید - زیرآب - سوادکوه شمالی - چمستان - ارطه - خرم آباد - سیمرغ - گلگاه می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز در تهیه طرح انطباق شهری ساختمان ها در استان مازندران سال ۱۴۰۰

شرح	گروه ساختمانی	گروه ج	گروه د
حق الزحمه طرح انطباق شهری ساختمان (ریال)	با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا کمتر	با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و یا کمتر	با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا
	۱۹,۱۰۰	۲۴,۱۰۰	

تبصره ۱: توزیع و ارجاع کار مهندسان شهرساز، استانی بوده و منطبق بر گردش کار مصوب و ابلاغی می باشد.

تبصره ۲: حداکثر حق الزحمه جهت تهیه طرح انطباق شهری ساختمان مبلغ ۴۷۹,۲۳۳,۰۰۰ ریال (چهارصد و هفتاد و نه میلیون و دویست و سه هزار ریال) می باشد.

تبصره ۳: تعرفه فوق شامل شرح های دابودشت - امامزاده عبدالله - زرگرشهر - خوشرودی - کتاب - مرزیکلا - گلگاه بندپی شرقی - بهنمیر - هادی شهر - رستمکلا - سورک - پل سفید - زیرآب - سوادکوه شمالی - چمستان - ارطه - خرم آباد - سیمرغ - گلگاه می باشد.

حق الزحمه مهندس ترافيك در بخش ساختمان مازندران سال ۱۴۰۰

شرح	گروه یا تعداد طبقات
گروه د	گروه د
حق الزحمه مهندس ترافيك (ريال)	۳۳,۲۶۰
با متراژ ۵۰۰ مترمربع و بیشتر و ۱۱ طبقه از روی شالوده و بیشتر	

تبصره ۱: حداکثر حق الزحمه مبلغ ۶۴۶,۹۶۶,۰۰۰ ریال (ششصد و چهل و شش میلیون و نهصد و شصت و شش هزار ریال) می باشد .
تبصره ۲: ارجاع کار صرفاً از طریق سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مازندران می باشد .

تبصره ۳: تعرفه فوق شامل شرح های دابودشت- امامزاده عبدالله- زرگرشهر- خوشرودپی- گتاب- مرزیکلا- گلوگاه بندپی شرقی- بهنمیر- هادی شهر- رستمکلا- سورک- پل سفید- زیرآب- سوادکوه شمالی- چمستان- ارطه - خرم آباد- سیمرغ- گلوگاه می باشد.

حق الزحمه مهندس نقشه بردار در بخش ساختمان در استان مازندران سال ۱۴۰۰

مرحله	گروه یا تعداد طبقات	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د
حق الزحمه مرحله پیش از ساخت (ریال)	حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا دو طبقه روی شالوده	با متراژ ۱۰ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا ۳ تا ۵ طبقه روی شالوده	با متراژ ۱۰ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا ۳ تا ۵ طبقه روی شالوده	با متراژ ۱۰ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا ۳ تا ۵ طبقه روی شالوده	با متراژ ۱۰ الی ۲۰۰۰ مترمربع و یا ۳ تا ۵ طبقه و بالاتر
حق الزحمه مرحله در حین ساخت (ریال)	۷,۳۴۸,۱۰۰	۱۵,۹۹۱,۸۰۰	۲۲,۰۴۳,۶۰۰	۳۸,۷۷۸,۷۰۰	۱۳۷,۹۶۵,۶۰۰
جمع	۲۲,۰۴۳,۶۰۰	۵۲,۵۹۶,۹۰۰	۷۰,۵۴۴,۴۰۰	۹۲,۵۸۸,۰۰۰	۳۱۴,۸۱۶,۹۰۰
					* برای متراژ بالاتر از ده هزار مترمربع به مبلغ ۲۷۶,۰۳۸,۲۰۰
					* برای متراژ بالاتر از ده هزار مترمربع به مبلغ ۱۷۶,۷۴۴,۳۰۰

تبصره ۱: کلیه وظایف جهت اجرائی و عملیاتی شدن شرح خدمات مربوط به هر کدام از مراحل فوق بر عهده مهندس نقشه بردار بوده و هیچ گونه هزینه اضافی دیگری از مالکین دریافت نمی گردد .

تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شرح های دابودشت- امامزاده عبدالله- زرگرشهر- خوشرودپی- گتاب- مرزیکلا- گلوگاه بندپی شرقی- بهنمیر- هادی شهر- رستمکلا- سورک- پل سفید- زیرآب- سوادکوه شمالی- چمستان- ارطه - خرم آباد- سیمرغ- گلوگاه می باشد.

تعرفه خدمات مهندسی نقشه بردار برای تهیه نقشه های تفکیکی آپارتمان در استان مازندران سال ۱۴۰۰

به ازای هر مترمربع بنای ناخالص ۵ طبقه	به ازای هر مترمربع بنای ناخالص ۵ تا ۱۲ طبقه	به ازای هر مترمربع بنای ناخالص ۱۲ تا ۱۷ طبقه
۲۴,۷۰۰	۱۷,۵۰۰	۱۴,۰۰۰

تبصره ۱: حداقل حق الزحمه تهیه نقشه های تفکیک آپارتمانها برای يك پروانه ساختمانی مبلغ ۶,۳۵۹,۰۰۰ ریال (شش میلیون و سیصد و پنجاه و نه هزار ریال) می باشد .
تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شرح های دابودشت- امامزاده عبدالله- زرگرشهر- خوشرودپی- گتاب- مرزیکلا- گلوگاه بندپی شرقی- بهنمیر- هادی شهر- رستمکلا- سورک- پل سفید- زیرآب- سوادکوه شمالی- چمستان- ارطه - خرم آباد- سیمرغ- گلوگاه می باشد.

تعرفه خدمات مهندسی رشته نقشه برداری در تفکیک اراضی در استان مازندران ۱۴۰۰

ردیف	طبقه بندی مساحت	حق الزحمه به ازای هر مترمربع جهت تهیه نقشه پایه (نقشه برداری)	حق الزحمه به ازای هر مترمربع جهت پیاده کردن طرح تفکیکی (نقشه برداری)
۱	از مساحت ۵۰۰ الی ۲۰۰۰ مترمربع	۶,۸۰۰	۱۱,۴۰۰
۲	مازاد بر مساحت ۲۰۰۱ مترمربع تا ۵۰۰۰ مترمربع	۵,۷۰۰	۸,۸۰۰
۳	مازاد بر مساحت ۵۰۰۱ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع	۴,۳۰۰	۷,۳۰۰
۴	مازاد بر مساحت ۱۰۰۰۱ مترمربع تا ۲۰۰۰۰ مترمربع	۳,۹۰۰	۵,۶۰۰
۵	مازاد بر مساحت ۲۰۰۰۱ مترمربع الی به هر میزان	۳,۷۰۰	۳,۹۰۰

تبصره ۱: تعرفه خدمات مهندسی در رشته نقشه برداری اراضی بیش از ۲۰۰۰ مترمربع می باشد و برای اراضی کمتر از ۲۰۰۰ مترمربع در صورت نیاز به درخواست مهندس شهرساز توسط مهندس نقشه بردار صاحب صلاحیت انجام خواهد شد .

تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شرح های دابودشت- امامزاده عبدالله- زرگرشهر- خوشرودپی- گتاب- مرزیکلا- گلوگاه بندپی شرقی- بهنمیر- هادی شهر- رستمکلا- سورک- پل سفید- زیرآب- سوادکوه شمالی- چمستان- ارطه - خرم آباد- سیمرغ- گلوگاه می باشد.

حق الزحمه انجام آزمایش بتن برای کلیه گروه های ساختمانی در سطح استان مازندران - سال ۱۴۰۰

ردیف	شرح عملیات	حق الزحمه (هر سری) ریال
۱	انجام آزمایش بتن (نمونه برداری ، تعیین روانی بتن ، حمل - عمل آوری ، تعیین مقاومت و ارائه گزارش) به روش ASTM C172 و یا BS1881 در نمونه های استوانه ای ۱۵×۳۰ سانتی متر و یا مکعبی ۱۵×۱۵×۱۵ سانتی متر	۵,۲۶۲,۴۰۰ ریال

تبصره ۱: هزینه ایاب و ذهاب بابت انجام آزمایش در خارج از محدوده شهر با توافق طرفین می باشد .

تبصره ۲: حق الزحمه تهیه طرح اختلاط بتن ، آزمایش دانه بندی و سایر مشخصه های شن و ماسه و یا سیمان مصرفی در صورت درخواست و انجام ، هزینه آن با توافق طرفین می باشد .

تبصره ۳: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده شرکت های حقوقی بر عهده مالک می باشد .

تبصره ۴: تعرفه فوق شامل شرح های دابودشت- امامزاده عبدالله- زرگرشهر- خوشرودپی- گتاب- مرزیکلا- گلوگاه بندپی شرقی- بهنمیر- هادی شهر- رستمکلا- سورک- پل سفید- زیرآب- سوادکوه شمالی- چمستان- ارطه - خرم آباد- سیمرغ- گلوگاه می باشد.

هزینه ساخت و ساز هر مترمربع بنا به ریال برای گروههای ساختمانی چهار گانه در استان مازندران سال ۱۴۰۰
(نامه شماره ۳۸۷۱۶ / س ن مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۲۷ سازمان نظام مهندسی ساختمان کشور)

گروه ساختمانی	۱ تا ۲ طبقه از	۳ تا ۵ طبقه از	۶ تا ۷ طبقه از	۸ تا ۱۰ طبقه از	۱۱ تا ۱۲ طبقه از	۱۳ تا ۱۵ طبقه از	۱۶ طبقه و بالاتر
خدمات مهندسی	روی زمین	روی زمین	روی زمین	روی زمین	روی زمین	روی زمین	از روی زمین
هزینه ساخت هر مترمربع بنا (ریال)	۱۷,۴۹۰,۷۵۰	۲۰,۴۰۵,۲۵۰	۲۳,۳۲۰,۵۰۰	۲۶,۲۳۵,۷۵۰	۲۹,۱۵۱,۰۰۰	۳۲,۰۶۶,۲۵۰	۳۴,۹۸۱,۵۰۰

تبصره: تعرفه فوق شامل شهرهای گزنک - رینه - کوهی خیل - مرزن آباد - پایین هولار - فریم - کیاسر - آلاشت - بلده - پول - کجور - خلیل شهر می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی طراحی و نظارت گروه های ساختمان در استان مازندران سال ۱۴۰۰

رشته	گروه یا تعداد طبقات	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د		
		حداکثر ۶۰ مترمربع و یا	با متراژ ۱۰۱ تا ۶۰۰ مترمربع و یا	با متراژ ۲۰۱ تا ۵۰۰ مترمربع و یا	با متراژ ۵۰۱ مترمربع و بیشتر و یا		
	یک تا دو طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۶ تا ۷ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۱۱ تا ۱۲ طبقه از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر از روی شالوده
حق الزحمه طراحی معماری و سازه (ریال)	۲ × ۱۱۸,۷۰۰	۲ × ۱۴۱,۵۰۰	۲ × ۱۷۰,۲۰۰	۲ × ۱۹۶,۸۰۰	۲ × ۲۴۶,۳۰۰	۲ × ۲۶۴,۹۰۰	۲ × ۲۸۴,۷۰۰
حق الزحمه طراحی مکانیکی و برقی (ریال)	۲ × ۴۵,۵۰۰	۲ × ۵۴,۷۰۰	۲ × ۶۷,۴۰۰	۲ × ۸۰,۳۰۰	۲ × ۹۷,۱۰۰	۲ × ۱۰۲,۳۰۰	۲ × ۱۱۰,۲۰۰
حق الزحمه نظارت معماری (ریال)	۱۰۴,۸۰۰	۱۲۴,۹۰۰	۱۵۰,۰۰۰	۱۷۳,۷۰۰	۲۲۰,۱۰۰	۲۳۴,۱۰۰	۲۴۸,۴۰۰
حق الزحمه نظارت سازه (ریال)	۱۵۶,۲۰۰	۱۸۷,۷۰۰	۲۲۵,۰۰۰	۲۶۲,۴۰۰	۳۲۶,۸۰۰	۳۴۹,۵۰۰	۳۷۴,۳۰۰
حق الزحمه نظارت مکانیکی (ریال)	۵۵,۳۰۰	۶۷,۳۰۰	۷۹,۸۰۰	۹۵,۰۰۰	۱۱۷,۳۰۰	۱۲۸,۳۰۰	۱۳۷,۵۰۰
حق الزحمه نظارت برقی (ریال)	۵۵,۳۰۰	۶۷,۳۰۰	۷۹,۸۰۰	۹۵,۰۰۰	۱۱۷,۳۰۰	۱۲۸,۳۰۰	۱۳۷,۵۰۰
حق الزحمه ناظر هماهنگ کننده (ریال)	۲۹,۶۰۰	۳۵,۷۰۰	۴۲,۰۰۰	۵۰,۴۰۰	۶۲,۱۰۰	۶۴,۱۰۰	۶۱,۶۰۰
جمع حق الزحمه (ریال)	۷۲۹,۶۰۰	۸۷۵,۳۰۰	۱,۰۵۱,۸۰۰	۱,۲۳۰,۷۰۰	۱,۵۳۰,۴۰۰	۱,۶۳۸,۷۰۰	۱,۷۴۹,۱۰۰

تبصره ۱: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت مالیات بر ارزش افزوده شرکتهای حقوقی به عهده مالک می باشد.
 تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شهرهای گزنک - رینه - کوهی خیل - مرزن آباد - پایین هولار - فریم - کیاسر - آلاشت - بلده - پول - کجور - خلیل شهر می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی استان مازندران در خصوص طراحی و نظارت سازه های نگهبان سال ۱۴۰۰

نوع خدمات	گروه یا تعداد طبقات	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د		
		حداکثر ۶۰ مترمربع و یا	با متراژ ۱۰۱ تا ۶۰۰ مترمربع و یا	با متراژ ۲۰۱ تا ۵۰۰ مترمربع و یا	با متراژ ۵۰۱ مترمربع و بیشتر و یا		
	یک تا دو طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۶ تا ۷ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	۱۱ تا ۱۲ طبقه از روی شالوده	۱۳ تا ۱۵ طبقه از روی شالوده	۱۶ طبقه و بالاتر از روی شالوده
حق الزحمه طراحی سازه دیوار نگهبان (ریال)	۶۳,۸۰۰	۸۷,۶۰۰	۹۷,۳۰۰	۱۱۴,۶۰۰	۱۴۴,۴۰۰	۱۴۷,۵۰۰	۱۶۱,۶۰۰
حق الزحمه نظارت سازه دیوار نگهبان (ریال)	۱۰۶,۳۰۰	۱۵۸,۳۰۰	۱۶۲,۳۰۰	۱۹۶,۱۰۰	۲۳۹,۶۰۰	۲۶۴,۹۰۰	۲۸۰,۵۰۰
جمع حق الزحمه (ریال)	۱۷۰,۱۰۰	۲۴۵,۹۰۰	۲۵۹,۶۰۰	۳۱۰,۷۰۰	۳۸۴,۰۰۰	۴۱۲,۴۰۰	۴۴۲,۱۰۰

تبصره ۱: مساحت بنا در زیرزمین ، در حق الزحمه جدول مذکور براساس گروه ساختمانی ضرب می گردد .
 تبصره ۲: حق الزحمه مذکور جدا از حق الزحمه خدمات مهندسی در دیگر بخش ها می باشد .
 تبصره ۳: ارائه خدمات مهندسی در این بخش صرفاً توسط مهندس عمران دارای صلاحیت براساس گروه ساختمانی انجام پذیرد .
 تبصره ۴: بابت ارائه خدمات مهندسی در این بخش نیاز به کسر ظرفیت جداگانه ای نمی باشد .
 تبصره ۵: حق الزحمه مذکور فقط برای ساختمان هایی می باشد که حداقل در دو وجه آن نیاز به نگهداری می باشد .
 تبصره ۶: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت مالیات بر ارزش افزوده شرکت های حقوقی به عهده مالک می باشد .
 تبصره ۷: تعرفه فوق شامل شهرهای گزنک - رینه - کوهی خیل - مرزن آباد - پایین هولار - فریم - کیاسر - آلاشت - بلده - پول - کجور - خلیل شهر می باشد .

حق الزحمه تهیه و صدور شناسنامه فنی و ملکی استان مازندران سال ۱۴۰۰

گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د	نوع خدمات
حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا	با متراژ ۱۶۰ الی ۲۰۰ مترمربع و یا	با متراژ ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰ مترمربع و یا	با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و بیشتر و یا	
یک تا دو طبقه از روی شالوده	۳ تا ۵ طبقه از روی شالوده	۶ تا ۷ طبقه از روی شالوده	۸ تا ۱۰ طبقه از روی شالوده	
۸۷,۴۵۰	۱۰۲,۰۳۰	۱۱۶,۶۰۰	۱۳۱,۱۸۰	
۱۴۵,۷۵۰	۱۶۰,۳۳۰	۱۷۴,۹۰۰		
حق الزحمه به ازای هر مترمربع ساختمان (ریال)				

تبصره ۱: پرداخت حق الزحمه مذکور (جهت صدور شناسنامه فنی و ملکی ساختمان) به عهده صاحب کار می باشد .

تبصره ۲: علاوه بر مبالغ فوق مالیات بر ارزش افزوده از صاحب کار اخذ و به حساب سازمان واریز گردد .

تبصره ۳: تعرفه فوق شامل شهرهای گزنک -رینه- کوهی خیل -مرزن آباد- پایین هولار- فریم- کیاسر- آلاشت -بلده- پول- کجور- خلیل شهر می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز جهت تفکیک اراضی شهری و روستایی در استان مازندران سال ۱۴۰۰

شرح	مساحت زمین (مترمربع)	تا ۳۰۰۰	از ۳۰۰۱ الی ۵۰۰۰	از ۵۰۰۱ الی ۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۱ و بیشتر
حق الزحمه تفکیک اراضی (ریال)		۱۸,۴۰۰	۱۵,۶۰۰	۱۲,۹۰۰	۹,۴۰۰

تبصره ۱: گروه بندی شهرها براساس درجه بندی مصوب شهرداریها از سوی وزارت کشور بدین شرح می باشد :

گروه یک : شهرهای با درجه یک تا چهار گروه دو : شهرهای با درجه پنج تا هشت گروه سه : شهرهای با درجه نه و بالاتر

تبصره ۲: ضریب تعدیل براساس درجه بندی شهرها بدین شرح می باشد :

- شهرهای با درجه یک تا چهار با ضریب ۰/۸ حق الزحمه جدول فوق می باشد .

- شهرهای با درجه پنج تا هشت با ضریب ۰/۹ حق الزحمه جدول فوق می باشد .

- شهرهای با درجه نه و بالاتر با ضریب یک حق الزحمه جدول فوق می باشد .

تبصره ۳: ضریب تعدیل تفکیک اراضی در روستا با ضریب ۰/۵ حق الزحمه جدول فوق می باشد .

تبصره ۴: مطالعه ترافیکی به شرح خدمات تفکیک اضافه می گردد .

تبصره ۵: در نقشه های تفکیکی با متراژ بیش از ۱۰۰۰۰ مترمربع در خصوص مباحث ترافیکی نظریه مهندس ترافیک اخذ گردد .

تبصره ۶: تعرفه فوق شامل شهرهای گزنک -رینه- کوهی خیل -مرزن آباد- پایین هولار- فریم- کیاسر- آلاشت -بلده- پول- کجور- خلیل شهر می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز جهت طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی در استان مازندران سال ۱۴۰۰

شرح	مساحت زمین (مترمربع)	تا ۵۰۰	از ۵۰۱ الی ۲۰۰۰	از ۲۰۰۱ الی ۵۰۰۰	از ۵۰۰۱ الی ۱۰۰۰۰	۱۰۰۰۱ و بیشتر
حق الزحمه طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی (ریال)		۵۱,۱۰۰	۴۲,۶۰۰	۲۸,۷۰۰	۲۰,۰۰۰	۱۴,۲۰۰

تبصره ۱: گروه بندی شهرها براساس درجه بندی مصوب شهرداریها از سوی وزارت کشور بدین شرح می باشد :

گروه یک : شهرهای با درجه یک تا چهار گروه دو : شهرهای با درجه پنج تا هشت گروه سه : شهرهای با درجه نه و بالاتر

تبصره ۲: ضریب تعدیل براساس درجه بندی شهرها بدین شرح می باشد :

- شهرهای با درجه یک تا چهار با ضریب ۰/۶ حق الزحمه جدول فوق می باشد .

- شهرهای با درجه پنج تا هشت با ضریب ۰/۸ حق الزحمه جدول فوق می باشد .

- شهرهای با درجه نه و بالاتر با ضریب یک حق الزحمه جدول فوق می باشد .

تبصره ۳: ضریب تعدیل طرح انطباق کاربری اراضی در روستا با ضریب ۰/۵ حق الزحمه جدول فوق می باشد .

تبصره ۴: حداکثر حق الزحمه جهت تهیه طرح انطباق کاربری اراضی شهری و روستائی و تهیه طرح توجیهی مبلغ ۴۶۸,۵۸۳,۰۰۰ ریال (چهارصد و

شصت و هشت میلیون و پانصد و هشتاد و سه هزار ریال) می باشد .

تبصره ۵: تعرفه فوق شامل شهرهای گزنک -رینه- کوهی خیل -مرزن آباد- پایین هولار- فریم- کیاسر- آلاشت -بلده- پول- کجور- خلیل شهر می باشد.

حق الزحمه خدمات مهندسی شهرساز در تهیه طرح انطباق شهری ساختمان ها در استان مازندران سال ۱۴۰۰

شرح	گروه ساختمانی	گروه ج	گروه د
حق الزحمه طرح انطباق شهری ساختمان (ریال)	با متراژ ۲۰۰ الی ۵۰۰ مترمربع و یا ۱۰ طبقه روی شالوده	با متراژ ۵۰۰۱ مترمربع و یا ۱۱ طبقه و بالاتر	
	۱۷,۰۰۰	۲۱,۴۰۰	

تبصره ۱: توزیع و ارجاع کار مهندسان شهرساز ، استانی بوده و منطبق بر گردش کار مصوب و ابلاغی می باشد .

تبصره ۲: حداکثر حق الزحمه جهت تهیه طرح انطباق شهری ساختمان مبلغ ۴۲۵,۹۸۴,۰۰۰ ریال (چهارصد و بیست و پنج میلیون و نهصد و هشتاد

و چهار هزار ریال) می باشد .

تبصره ۳: تعرفه فوق شامل شهرهای گزنک -رینه- کوهی خیل -مرزن آباد- پایین هولار- فریم- کیاسر- آلاشت -بلده- پول- کجور- خلیل شهر می باشد.

حق الزحمه مهندس ترافیک در بخش ساختمان در استان مازندران سال ۱۴۰۰

شرح	گروه یا تعداد طبقات	گروه د
حق الزحمه مهندس ترافیک (ریال)	گروه یا تعداد طبقات	گروه د
	با متراژ ۵۰۰ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه از روی شالوده و بیشتر	۲۷,۳۰۰

تبصره ۱: حداکثر حق الزحمه مبلغ ۵۷۵,۰۸۱,۰۰۰ ریال (پانصد و هفتاد و پنج میلیون و هشتاد و یک هزار ریال) می باشد.
تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شهرهای گزنک - رینه - کوهی خیل - مرزن آباد - پایین هولار - فریم - کیاسر - آلاشت - بلده - پول - کجور - خلیل شهر می باشد.

حق الزحمه مهندس نقشه بردار در بخش ساختمان در استان مازندران سال ۱۴۰۰

مرحله	گروه یا تعداد طبقات	گروه الف	گروه ب	گروه ج	گروه د
حق الزحمه مرحله پیش از ساخت (ریال)	حداکثر ۶۰۰ مترمربع و یا دو طبقه روی شالوده	با متراژ ۱ تا ۶۰۰ مترمربع و یا ۳ تا ۵ طبقه روی شالوده	با متراژ ۱ تا ۲۰۰ مترمربع و یا ۶ تا ۱۰ طبقه روی شالوده	با متراژ ۱ تا ۲۰۰ مترمربع و یا ۱۱ طبقه و بالاتر	با متراژ ۵۰۰ مترمربع و بیشتر و یا ۱۱ طبقه و بالاتر
حق الزحمه مرحله در حین ساخت (ریال)	۶,۵۳۱,۷۰۰	۱۴,۲۱۴,۹۰۰	۱۹,۵۹۴,۳۰۰	۳۴,۴۷۰,۰۰۰	۱۲۲,۶۳۶,۱۰۰
جمع	۱۳,۰۶۳,۳۰۰	۳۲,۵۳۷,۹۰۰	۶۲,۷۰۶,۱۰۰	۱۵۷,۱۰۶,۱۰۰	۲۷۹,۸۳۷,۳۰۰

تبصره ۱: کلیه وظایف جهت اجرایی و عملیاتی شدن شرح خدمات مربوط به هر کدام از مراحل فوق بر عهده مهندس نقشه بردار بوده و هیچ گونه هزینه اضافه دیگری از مالکین دریافت نمی گردد.
تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شهرهای گزنک - رینه - کوهی خیل - مرزن آباد - پایین هولار - فریم - کیاسر - آلاشت - بلده - پول - کجور - خلیل شهر می باشد.

تعرفه خدمات مهندسی نقشه بردار برای تهیه نقشه های تفکیکی آپارتمان در استان مازندران سال ۱۴۰۰

به ازای هر مترمربع بنای ناخالص تا ۵ طبقه	به ازای هر مترمربع بنای ناخالص ۵ تا ۱۲ طبقه	به ازای هر مترمربع بنای ناخالص مازاد بر ۱۲ طبقه
۲۱,۹۵۰	۱۵,۶۰۰	۱۲,۴۰۰

تبصره ۱: حداقل حق الزحمه تهیه نقشه های تفکیک آپارتمانها برای یک پروانه ساختمانی مبلغ ۵,۶۵۳,۲۰۰ ریال (پنج میلیون و ششصد و پنجاه و سه هزار و دویست ریال) می باشد.
تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شهرهای گزنک - رینه - کوهی خیل - مرزن آباد - پایین هولار - فریم - کیاسر - آلاشت - بلده - پول - کجور - خلیل شهر می باشد.

تعرفه خدمات مهندسی رشته نقشه برداری در تفکیک اراضی در استان مازندران سال ۱۴۰۰

ردیف	طبقه بندی مساحت	حق الزحمه به ازای هر مترمربع جهت تهیه نقشه پایه (نقشه برداری)	حق الزحمه به ازای هر مترمربع جهت پیاده کردن طرح تفکیکی (نقشه برداری)
۱	از مساحت ۵۰۰ الی ۲۰۰۰ مترمربع	۶,۱۰۰	۱۰,۱۰۰
۲	مازاد بر مساحت ۲۰۰۱ مترمربع تا ۵۰۰۰ مترمربع	۵,۱۰۰	۷,۸۰۰
۳	مازاد بر مساحت ۵۰۰۱ مترمربع تا ۱۰۰۰۰ مترمربع	۳,۸۰۰	۶,۵۰۰
۴	مازاد بر مساحت ۱۰۰۰۱ مترمربع تا ۲۰۰۰۰ مترمربع	۳,۴۰۰	۵,۰۰۰
۵	مازاد بر مساحت ۲۰۰۰۱ مترمربع الی به هر میزان	۳,۳۰۰	۳,۴۰۰

تبصره ۱: تعرفه خدمات مهندسی در رشته نقشه برداری اراضی بیش از ۲۰۰۰ مترمربع می باشد و برای اراضی کمتر از ۲۰۰۰ مترمربع در صورت نیاز به درخواست مهندس شهرساز توسط مهندس نقشه بردار صاحب صلاحیت انجام خواهد شد.
تبصره ۲: تعرفه فوق شامل شهرهای گزنک - رینه - کوهی خیل - مرزن آباد - پایین هولار - فریم - کیاسر - آلاشت - بلده - پول - کجور - خلیل شهر می باشد.

حق الزحمه انجام آزمایش بتن برای کلیه گروه های ساختمانی در سطح استان مازندران سال ۱۴۰۰

ردیف	شرح عملیات	حق الزحمه (هر سری) ریال
۱	انجام آزمایش بتن (نمونه برداری ، تعیین روانی بتن ، حمل - عمل آوری ، تعیین مقاومت و ارائه گزارش) به روش ASTM C172 یا BS1881 در نمونه های استوانه ای ۱۵×۳۰ سانتی متر و یا مکعبی ۱۵×۱۵×۱۵ سانتی متر	۴,۷۳۸,۰۰۰

تبصره ۱: هزینه ایاب و ذهاب بابت انجام آزمایش در خارج از محدوده شهر با توافق طرفین می باشد.
تبصره ۲: حق الزحمه تهیه طرح اختلاط بتن ، آزمایش دانه بندی و سایر مشخصه های شن و ماسه و یا سیمان مصرفی در صورت درخواست و انجام ، هزینه آن با توافق طرفین می باشد.
تبصره ۳: علاوه بر پرداخت مبالغ فوق پرداخت ۹ درصد مالیات بر ارزش افزوده شرکت های حقوقی بر عهده مالک می باشد.
تبصره ۴: تعرفه فوق شامل شهرهای گزنک - رینه - کوهی خیل - مرزن آباد - پایین هولار - فریم - کیاسر - آلاشت - بلده - پول - کجور - خلیل شهر می باشد.