



ارزیابی کیفی پیمانکاران واجد شرایط جهت شرکت در مناقصه محدود

سازمان نظام مهندسی ساختمان مازندران

۱- مجریان حقوقی (دیصلاح) که حداقل ۲ پروژه ساختمانی با قرارداد پیمانکاری با مصالح اجرا کرده باشند. ارائه تصویر قرارداد و اسناد مالی مثبت الزامی می باشد. (۲۵ امتیاز)

۲- شرکت های پیمانکاری ابنیه دارای صلاحیت در نظام فنی اجرایی که حداقل ۲ پروژه ساختمانی با قرارداد مصالح اجرا کرده باشند. ارائه تصویر قرارداد و مفاصحساب تامین اجتماعی الزامی می باشد. (۱۵ امتیاز)

تبصره یک: ارزیابی کیفی و مناقصه محدود صرفاً از متقاضیان بومی استان مازندران بعمل می آید.

۳- بومی بودن پیمانکار در شهر محل اجرای پروژه و یا شهر همجوار دارای ۲۵ امتیاز می باشد.

۴- اجرای پروژه مشابه و با مصالح با تعداد بیش از ۲ پروژه و هر پروژه ۵ امتیاز و حداکثر ۲۵ امتیاز

۵- شرکت های دارای کارگاه تولید مصالح بتن آماده (۵ امتیاز) و شرکت های دارای کارگاه تولید اسکلت فلزی (۵ امتیاز)

تبصره دو: در خصوص بندهای فوق ارائه اسناد مثبت الزامی می باشد .

تبصره سه: متقاضیان می بایست جهت ارزیابی کیفی، مستندات و مدارک قانونی فعالیت شرکت اعم از پروانه یا مجوز فعالیت، روزنامه رسمی، آگهی آخرین تغییرات و... را ارائه نمایند.

شرایط خاص قرارداد:

۱- اعلام قیمت اجرای موضوع قرارداد، بر اساس هر متر مربع با مصالح و بدون هر گونه تعدیل و... می باشد.

۲- مدت اجرای کار : مدت اجرای قرارداد ۸ ماه می باشد

- | | |
|---|---------------|
| ۱- پیش پرداخت (۲۰٪) بیست درصد در ازای ارائه ضمانت بانکی بعنوان تضمین پیش پرداخت | } نحوه پرداخت |
| ۲- پس از اجرای فونداسیون (۳۰٪) سی درصد | |
| ۳- پس از ساخت اسکلت فلزی (۲۰٪) بیست درصد | |
| ۴- پس از نصب اسکلت فلزی (۱۰٪) ده درصد | |
| ۵- اتمام کار (۲۰٪) بیست درصد | |



سازمان نظام مهندسی ساختمان

استان مازندران

۴- مبلغ ضمانت‌نامه بانکی جهت شرکت در مناقصه ۳.۰۰۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال می باشد.

تبصره چهار: از هر پرداخت ۱۰٪ بعنوان ضمانت حسن انجام کار کسر که ۵٪ از آن پس از تحویل موقت و ۵٪ دیگر بعد

از تحویل قطعی عودت می گردد.

تبصره پنج: مدت زمان تحویل قطعی ۶ ماه پس از تحویل موقت می باشد.

تبصره شش: کلیه کسورات اعم از بیمه، مالیات و ... با پیمانکار می باشد.

شرایط عمومی مناقصه :

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان مازندران در چهارچوب برگزاری ارزیابی کیفی و در راستای صرفه و صلاح سازمان

این حق را برای خود محفوظ می دارد که تمام یا تعدادی از پیشنهادات را رد نماید و به هیچ وجه مقید به قبول پیشنهاد

خاصی نمی باشد.